



Unione di Comuni Verona Est

Centrale Unica di Committenza

Piazzale Trento, 2 - 37030 - Colognola ai Colli - VR

CF e P. IVA 03273550230

Tel.n 0456151272 - 0456159601 - Fax 045 6170034

pec: protocollogenerale@pec.unionevrest.it mail: cuc@unionevrest.it

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: **Unione di Comuni Verona Est - Centrale Unica di Committenza ("CUC") per conto del Comune di Colognola ai Colli (il "Comune")**

Carta d'identità nazionale: (se noto)

Indirizzo postale: Piazzale Trento, 2

Città: Colognola Ai Colli Codice postale: 37030

Paese: Italia (IT)

Punti di contatto:

All'attenzione di: dott. Agostino Biroli, responsabile Centrale Unica di Committenza

Telefono: 045.6159601 045.6151272 Posta elettronica: **PEC:** protocollogenerale@pec.unionevrest.it - **e-mail:** cuc@unionevrest.it

Fax: 045.6170034

Indirizzi internet

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.unionevrest.it

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.unionevrest.it/ae00750/zf/index.php/servizi-aggiuntivi/index/index/idtesto/20012>

Accesso elettronico alle informazioni: sì

Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione:

Ulteriori informazioni sono disponibili presso

I punti di contatto sopra indicati Altro

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso

I punti di contatto sopra indicati Altro

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a

I punti di contatto sopra indicati Altro

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale

Agenzia/ufficio nazionale o federale

Autorità regionale o locale

Agenzia/ufficio regionale o locale

Organismo di diritto pubblico

Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale

Altro: (specificare)

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Difesa

Ordine pubblico e sicurezza

Ambiente

Affari economici e finanziari

Salute

Abitazioni e assetto territoriale

- Protezione sociale
- Servizi ricreativi, cultura e religione
- Istruzione
- Altro: (specificare)

I.4) CONCESSIONE DI UN APPALTO A NOME DI ALTRE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: sì no

Denominazione ufficiale:

Denominazione: **Comune di Colognola ai Colli - Settore Servizi Tecnici 2 - Edilizia Pubblica**

Indirizzo: piazzale Trento, 2 – 37030 Comune di Colognola ai Colli (VR)

punti di contatto tel. + 045/6159654 – fax 045/6159619

PEC: colognolaicolli.vr@cert.ip-veneto.net - e-mail: tecnico2@comunecolognola.it

Indirizzo Internet: www.comune.colognola.it

Responsabile geom. Giambattista Pozza, Responsabile Settore Servizi Tecnici 2 Edilizia Pubblica del Comune di Colognola ai Colli.

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Affidamento del contratto di partenariato pubblico-privato, ai sensi dell'art. 160-*bis* del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. (il "Codice appalti") - *leasing* immobiliare in costruendo - per il completamento, l'ampliamento, la gestione tecnica e il relativo finanziamento, del lotto B della nuova scuola primaria del Comune di Colognola ai Colli - di Via Naronchi - Colognola ai Colli.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Lavori

- Esecuzione
- Progettazione ed esecuzione
- Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici

Forniture

- Acquisto
- Leasing
- Noleggio
- Acquisto a riscatto
- Una combinazione di queste forme

Servizi

Categoria di servizi n.: [] []

Per le categorie di servizi cfr. l'allegato C1

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Comune di Colognola ai Colli (VR), via Naronchi

Codice NUTS: ITD31

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

- L'avviso riguarda un appalto pubblico
- L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro
- L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (DPS)

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro: N/A.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

La CUC istituita presso l'Unione di Comuni Verona Est, in virtù dell'art. 33, comma 3-bis, D.Lgs. 163/2006, indice, per conto del Comune di Colognola ai Colli, la gara per la realizzazione dell'intervento di completamento della nuova scuola primaria, con l'affidamento del lotto B della stessa (l'"Intervento" o l'"Opera"), mediante modalità di partenariato pubblico-privato ("PPP") e, segnatamente, ricorrendo al *leasing* di opere pubbliche, ai sensi dell'art. 3, comma 15-*bis* e dell'art. 160-*bis* del Codice appalti (la "Gara"), come meglio descritto all'art. 2 del Disciplinare di Gara (il "Disciplinare"), al quale si rinvia integralmente.

L'Intervento, da realizzarsi con la formula "*chiavi in mano*", è comprensivo dei beni, dei lavori - suddivisi in due fasi: la prima, di realizzazione dell'Opera (il "Lavori principali") e, la seconda, da avviarsi solo a seguito del completamento dell'Opera, del suo collaudo e della presa in carico della stessa da parte del Comune, nonché a seguito del trasferimento di tutte le classi nel realizzando plesso scolastico, relativa alla demolizione dell'attuale scuola, la costruzione di una nuova cabina di trasformazione dell'impianto di irrigazione sulla superficie interessata dalla demolizione, la realizzazione della pensilina d'ingresso e delle sistemazioni esterne sul piazzale e la predisposizione dell'impianto di illuminazione esterna sui confini del polo scolastico (i "Lavori accessori"), delle forniture e dei servizi, in modo che l'Opera completa possa essere immediatamente utilizzata e fruita, per la durata di 12 (dodici) anni dal Comune, a fronte della corresponsione in favore dell'aggiudicatario del canone, così come specificato nel Disciplinare.

II. 1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

45214210-5 Lavori di costruzione di scuole elementari (principale)

50700000-2 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

77311000-3 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

II. 1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):

si no

II.1.8) Lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario) Questo appalto è suddiviso in lotti: sì no

II. 1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: sì no

II. 2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II. 2.1) Quantitativo o entità totale:

Importo complessivo € 4.813.311,52 (euro quattromilionioctocottredicimilatrecentoundici/cinquantacinque) + IVA, ossia l'importo del Canone trimestrale base su 12 (dodici) anni, segnatamente € 93.567,85 (euro novantatremilacinquecentosessantasette/85) + IVA, incrementato del valore residuo, quantificato nell'opzione di riscatto. L'importo del Canone base è stato determinato sulla base dei seguenti elementi:

- a. € 2.983.369,09 (duemilioninovecentottantatremilatrecentosessantannove/09) per i Lavori - Principali e Accessori - a corpo, inclusivo di tutti gli oneri e le prestazioni necessarie per realizzare l'Opera a regola d'arte, nel rispetto delle prescrizioni contenute nel progetto esecutivo (il "Progetto"), comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- b. € 42.000,00 (euro quarantaduemila/00) annui per 12 (dodici) anni, per il servizio di manutenzione, da rivalutare ogni anno sulla base dell'inflazione registrata nell'anno precedente, come differenza dell'inflazione nel periodo dicembre t-2 e dicembre t-1, utilizzando il parametro FOI, senza tabacchi;
- c. oneri finanziari, comprensivi degli oneri di prefinanziamento, calcolati sul tiraggio del finanziamento. A tal fine, per la determinazione del Canone base, sono stati applicati i seguenti indici massimi:
 - a. tasso IRS pari al 1,02% (unovirgolazerodue per cento), che dovrà essere utilizzato per la formulazione delle Offerte. Il tasso d'interesse, fisso e immodificabile, sarà riparametrato alla data della Presa in carico sulla base del tasso IRS a dodici anni;
 - b. *spread* massimo pari a 3,75% (trevirgolasettantacinque per cento);

- d. riscatto, pari al 10% (dieci per cento) dei costi di investimento finanziati, calcolato sulla somma dei Lavori, di cui al punto a. del presente paragrafo, degli oneri di prefinanziamento, di cui al punto b. del presente paragrafo, e di tutte le altre spese capitalizzate, al netto dell'eventuale maxi-rata.

II. 2.2) Opzioni: sì no

II.2.3) Informazioni sui rinnovi - L'appalto è oggetto di rinnovo: sì no

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Tempo di realizzazione dei **Lavori principali** 600 (seicento) giorni – Tempo di realizzazione dei **Lavori accessori** 90 (novanta) giorni - Diritto di superficie concesso per 33 (trentatré) anni – Durata del *leasing*: 12 anni – Durata del servizio di manutenzione: 12 anni.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

- a) Cauzione provvisoria, ex art. 75 del Codice appalti, in conformità con quanto prescritto dall'art. 13.1.d del Disciplinare, pari ad € 96.266,23 (euro novantaseimiladuecentosessantasei/23);
- b) cauzione definitiva, ex art. 113 del Codice appalti, relativa alla realizzazione dei lavori, comprensivi della Fase 1 e della Fase 2, in conformità con quanto prescritto dall'art. 35 del Capitolato speciale d'appalto, allegato al Progetto (il "Capitolato speciale");
- c) garanzia per le penali relative allo svolgimento del servizio, ai sensi dell'art. 28.6, lettera b del Disciplinare;
- d) polizze assicurative, ai sensi dell'art. 129, comma 1 del Codice appalti, per la fase di realizzazione dei lavori, comprensivi della Fase 1 e della Fase 2;
- e) polizze ulteriori, secondo quanto previsto dall'art. 28.6, lettera d del Disciplinare.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

- a) *leasing* immobiliare in costruendo, ex art. 160-bis del Codice appalti;
- b) il Comune di Colognola ai Colli, avendo ottenuto un finanziamento, ai sensi della Delibera CIPE n. 32 del 13 maggio 2010, relativa al "*Piano straordinario di interventi urgenti sul patrimonio scolastico*", di € 410.000,00 (euro quattrocentodiecimila/00), impegnato per l'Intervento, si riserva la possibilità di corrispondere una maxi-rata iniziale al momento della presa in consegna dell'Opera, finalizzata a rimborsare, anticipatamente, una quota degli investimenti, dando luogo, conseguentemente, ad una riparametrazione del Canone.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

L'Aggiudicatario deve necessariamente essere costituito da:

- a. uno (o più) operatore/i economico/i (l'"**Operatore**" o gli "**Operatori**") incaricato/i della realizzazione dei Lavori (cumulativamente: l'"**OR**");
- b. uno (o più) Operatore/i finanziatore/i, responsabile/i del finanziamento dell'Intervento (cumulativamente: l'"**OF**"); ed eventualmente
- c. uno (o più) Operatore/i incaricato/i dell'erogazione del Servizio (cumulativamente: l'"**OM**"), che può essere anche lo stesso OR,

ognuno dei quali in possesso dei requisiti soggettivi di qualificazione previsti dal presente articolo.

Possono partecipare alla Gara i concorrenti **con identità plurisoggettiva**, di cui all'art. 34, comma 1 del Codice appalti, compresi gli Operatori - individuali ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. a) del Codice appalti, o aventi identità plurisoggettiva - che intendano riunirsi, o consorziarsi, ai sensi dell'art. 37, comma 8 del medesimo Codice appalti, nonché gli Operatori stranieri, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice appalti, nonché secondo quanto previsto dal Disciplinare.

Nell'ambito del RTI, è ammessa la costituzione di *sub*-raggruppamenti di tipo orizzontale, o verticale, in relazione alle attività di esecuzione dei Lavori e di prestazione del Servizio e a quelle di finanziamento dell'Intervento.

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice appalti e all'art. 92 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (il "**Regolamento appalti**"), fatto salvo il rispetto della previsione di cui al comma 3 dell'art. 160-*bis* del Codice appalti, secondo cui - in deroga al principio generale della responsabilità solidale - l'OR e l'OF sono "*responsabili, ciascuno, in relazione alla specifica obbligazione assunta*". Ai sensi del medesimo comma 3 dell'art. 160-*bis* del Codice appalti, in caso di fallimento, inadempimento o sopravvenienza di qualsiasi causa impeditiva all'adempimento dell'obbligazione da parte di uno dei soggetti costituenti il RTI, l'/gli altro/i può/possono sostituirlo, con l'assenso del Comune, con altro/i Operatore/i avente medesimi requisiti e caratteristiche.

III.1.4) Altre condizioni particolari

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: sì no

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: non è ammessa la partecipazione alla Gara di Operatori per i quali sussistano:

- a. cause di esclusione, di cui all'art. 38, comma 1, lett. da a) a m *quater*) del Codice appalti, salvo nel caso in cui sussista la condizione di cui al successivo comma 1-*bis* del medesimo art. 38 del Codice appalti;
- b. cause di divieto, decadenza o di sospensione, di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.;
- c. condizioni di cui all'art. 53, comma 16-*ter* del D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- d. ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione, ai sensi della normativa vigente.

Gli Operatori aventi sede, residenza, o domicilio, nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001, devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla Gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze 14 dicembre 2010 (art. 37 del D.L. n. 78/2010 e ss.mm.ii.). Agli Operatori, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice appalti, è vietato partecipare alla Gara in più di un RTI, o consorzio ordinario di Concorrenti, ovvero partecipare alla Gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla Gara medesima in RTI, o consorzio ordinario di Concorrenti, o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete. Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio, di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) del Codice appalti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo del Codice appalti, è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima Gara. Il medesimo divieto, ai sensi dell'art. 36, comma 5 del Codice appalti, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio, di cui all'art. 34, comma 1, lettera c) (consorzi stabili) del Codice appalti.

Per l'OR e l'OM (se diverso dal primo):

- a. iscrizione presso il Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura (il "Registro"), competente per territorio, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), per un'attività corrispondente a quella oggetto dei Lavori e/o del Servizio, da dimostrarsi mediante indicazione della stessa e della forma giuridica del singolo Operatore, ai sensi dell'art. 39, comma 1 del Codice appalti, con indicazione dell'oggetto sociale, del nominativo dei titolari, dei soggetti muniti di potere di rappresentanza, dei direttori tecnici, dei soci, del socio accomandatario, del socio unico persona fisica, del socio di maggioranza persona fisica.

Inoltre:

- b. per gli Operatori stranieri: iscrizione nel competente albo, o lista ufficiale, dello Stato di appartenenza;
- c. per le Società Cooperative: iscrizione nell'Albo delle Società Cooperative;
- d. per i Consorzi, di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) del Codice appalti: indicazione degli estremi di iscrizione nel relativo albo.

Per l'OF:

- a. iscrizione al Registro, o ai registri professionali/commerciali dello Stato di residenza, se diverso dall'Italia, ai sensi dell'art. 39 del Codice appalti;
- b. iscrizione all'albo, di cui all'art. 13 del D.lgs. 385/1993 e ss.mm.ii. (il "Testo Unico Bancario" o il "TUB"), o agli elenchi di cui agli artt. 106 e 107 del TUB per l'attività di *leasing*. Sono, inoltre, ammessi alla Gara anche gli Operatori stranieri non aventi sede stabile in Italia, abilitati, nei rispettivi paesi di origine, a fornire servizi di *leasing*.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: si rinvia all'art. 4. IV del Disciplinare.

III.2.3) Capacità tecnica: si rinvia all'art. 4. IV del Disciplinare.

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati sì no

III.3) CONDIZIONI RELATIVE AGLI APPALTI DI SERVIZI sì no

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione sì no

(in caso affermativo): per quanto riguarda il finanziamento, l'OF deve essere autorizzato ai sensi del TUB, come previsto *sub III.2.1)*

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio sì no

Sezione IV: Procedura

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta.

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta: N/A.

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo: N/A.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa, *ex art. 83 del Codice appalti ed in conformità con quanto previsto dalla parte III del Disciplinare.*

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica sì no

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: CIG 64810278AA CUP I37B15000110005. Il Progetto è stato validato il 23/11/2015. La determina a contrarre è stata adottata dal Responsabile del Settore Servizi Tecnici Edilizia Pubblica il 25/11/2015, numero 134. La C.U.C. con determinazione n. 69 del 27/11/2015 ha predisposto l'indizione della gara sulla base di quanto indicato nella determinazione del Comune sopra indicata.

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: sì no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo:

Tutta la documentazione è disponibile al sito *internet* <http://www.unionevrest.it/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/elenco/sezione/attivi> In relazione alle richieste di chiarimenti si guardi l'art. 8 del Disciplinare.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: il plico contenente l'offerta deve, a pena di esclusione, essere recapitato, con qualsiasi mezzo ritenuto idoneo, all'Ufficio del Protocollo dell'Unione di Comuni Verona Est entro, e non oltre, le ore 12:30 del giorno **4 gennaio 2016**

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare: N/A.

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: italiano. Si guardi l'art. 12 del Disciplinare.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 (centottanta) giorni, dalla data di scadenza prevista per la presentazione della stessa, così come indicato all'art. 6 del Disciplinare.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: in seduta pubblica il giorno **4 gennaio 2016**, alle ore **16.00**, presso la sede dell'Unione di Comuni Verona Est – ufficio centrale unica di committenza. **Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** legali rappresentanti, o loro delegati, dei Concorrenti.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) INFORMAZIONI SULLA PERIODICITÀ

Si tratta di un appalto periodico sì no

VI.2) INFORMAZIONI SUI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea sì no

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il Disciplinare - contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla Gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione - e suoi allegati, nonché il Capitolato speciale, il Progetto, e la restante documentazione rilevante, sono visibili e scaricabili all'indirizzo *internet* <http://www.unionevrest.it/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/elenco/sezione/attivi> e richiedibili al Responsabile del procedimento del Comune: Geom. Giambattista Pozza (Tel. 045/6159654 - Fax. 045-6159653, e-mail giambattista.pozza@comunecolognola.it)

Si informa che:

1. Si procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola Offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art. 86, comma 3 del Codice appalti.
2. È facoltà della Stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della Gara, qualora nessuna Offerta risulti conveniente, o idonea, in relazione all'oggetto dell'Appalto o, se aggiudicata, è facoltà del Comune di non stipulare il Contratto, senza che i Concorrenti, o l'Aggiudicatario, abbiano nulla a pretendere.
3. È, altresì, facoltà della Stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della Gara, e del Comune di non stipulare il Contratto, per ragioni d'interesse pubblico, nel caso in cui dovessero rendersi disponibili possibili alternative più convenienti per la realizzazione dell'Intervento, quali, in particolare, l'ammissione a ulteriori finanziamenti pubblici, non gravanti sul Patto di stabilità, senza che i Concorrenti, o l'Aggiudicatario, abbiano nulla a pretendere.
4. Ai sensi dell'art. 11, comma 6 del Codice appalti, ciascun Concorrente non può presentare più di un'Offerta.

5. È obbligatorio effettuare il sopralluogo ai sensi dell'art. 7 del Disciplinare, a pena di esclusione. Per concordare le modalità di effettuazione del sopralluogo telefonare a: (045/6159654-651-652).
6. Sono a carico dell'Aggiudicatario tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del Contratto e alla sua registrazione.
7. Il presente bando è pubblicato unicamente sul sito informatico della stazione appaltante ai sensi art. 9, comma 2, Legge n. 164/2014.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto (il "TAR Veneto")

Indirizzo postale: Palazzo Gussoni - Cannaregio, 2277/2278

Città: Venezia

Codice postale: 30121

Paese: Italia

Posta elettronica: Posta elettronica certificata:

- **Indirizzi non abilitati alla ricezione di copie informatiche degli atti depositati ex art.136, comma 2 c.p.a.:** tarve-segrprotocolloamm@ga-cert.it
- **Indirizzi abilitati alla ricezione di copie informatiche degli atti depositati ex art.136, comma 2 c.p.a.:**
ve_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it
ve_sezioneprima_atti_giudiziari_cpa@pec.ga-cert.it
ve_sezioneseconda_atti_giudiziari_cpa@pec.ga-cert.it
ve_sezioneterza_atti_giudiziari_cpa@pec.ga-cert.it

Telefono: 041/2403911

Indirizzo internet:

<https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/TribunaliAmministrativeRegionali/venezias/index.html>

Fax: 041/2403940

Organismo responsabile delle procedure di mediazione: nessuno.

VI.4.2) Presentazione di ricorsi: 30 (trenta) giorni per la proposizione del ricorso innanzi al TAR Veneto.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi: --

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso: 27/11/2015

Il Responsabile della centrale unica di committenza
dott. Agostino Biroli