

## DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE AI FINI DELLA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Ai fini della valutazione dell'offerta tecnica dovrà essere presentata la seguente documentazione:

### 1. per la valutazione del *merito tecnico*:

**a) n. 1 progetto realizzato**, ritenuto dal concorrente significativo della propria capacità progettuale, scelto tra interventi qualificabili analoghi per categorie a quelli oggetto dell'affidamento, ultimato negli ultimi otto anni.

Il progetto di cui sopra dovrà essere composto da:

- planimetria generale dell'area e profili con inserimento del progetto in scala non inferiore a 1:500;
- piante dei livelli principali con indicazione delle funzioni e di tutte le informazioni necessarie ad una descrizione accurata del progetto, in scala non inferiore a 1:200;
- almeno n. 2 prospetti e n. 1 sezione significativi, in scala non inferiore a 1:200;

**b) n. 1 relazione** relativa alle prestazioni oggetto di affidamento, costituita da un massimo di 6 facciate in formato A/4, carattere minimo "Arial 11", che illustri il merito tecnico dell'offerta con specifico riferimento alle opere da progettare e dirigere e con riferimento ai sub criteri espressi al punto 1 degli elementi di valutazione dell'offerta tecnica. All'interno di tale relazione i concetti dovranno essere espressi anche con riferimento a procedure, soluzioni e casistiche già sviluppate in situazioni precedenti dal concorrente al fine di esemplificare gli obiettivi da raggiungere.

Dalla documentazione prodotta dovrà risultare:

- La descrizione dell'intervento;
- L'indicazione estesa del Committente: qualora un committente privato non volesse fosse evidenziata la sua ragione sociale basta l'indicazione "privato"; sarà cura del concorrente fornire all'Amministrazione in sede di verifica dei requisiti i dati completi del Committente;
- L'anno e luogo di esecuzione;
- Il livello del servizio svolto;
- L'indicazione delle classi e delle categorie dei lavori;
- L'importo dei lavori;
- Il/i tecnico/i firmatari del progetto/servizio.

### 2. per la valutazione delle *caratteristiche metodologiche*:

Una **relazione metodologica** che illustri le modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto del presente affidamento d'incarico.

La relazione metodologica sarà costituita da non più di 10 facciate in formato A/4 carattere minimo "Arial 11" (con esclusione dei curricula) e dovrà illustrare l'approccio metodologico proposto per l'espletamento di tutti i servizi oggetto della gara, l'organizzazione e le funzioni specifiche di ciascun componente il gruppo di lavoro che eseguirà i servizi. La relazione dovrà essere articolata nei seguenti paragrafi corrispondenti ai relativi subcriteri:

a) Metodologia esecutiva:

- approccio progettuale, metodologico ed organizzativo atto anche a garantire la prevista consistente riduzione dei consumi energetici;
- analisi e soluzioni migliorative sulla tipologia di pavimentazione rispetto alle previsioni del progetto di fattibilità, ( con il requisito del mantenimento della base attuale costituita da pavimentazioni in cemento tipo industriale senza isolamento )
- aspetti relativi:
  - alle caratteristiche strutturali in rapporto alla funzionalità dell'edificio;
  - alle tipologia e dotazione degli impianti meccanici;
  - alla tipologia e dotazione degli impianti elettrici .

b) Struttura organizzativa, organizzazione e qualifica del personale effettivamente utilizzato nell'appalto:

- composizione del gruppo di lavoro proposto per lo svolgimento degli incarichi, con il dettaglio delle risorse destinate ai diversi servizi, i livelli di responsabilità, le competenze e le interrelazioni operative e funzionali.  
*La proposta del concorrente deve obbligatoriamente riportare i curricula (redatti in conformità all'Allegato N al D.P.R. n. 207/2010) delle figure professionali componenti il gruppo di lavoro.*
- organizzazione dello scambio informativo con il RUP e con le figure da lui indicate (incontri, chiarimenti, elaborati integrativi, trasmissione documentale, ecc.) anche con la condivisione di documenti digitali in modalità remota

c) attività di direzione lavori: piano di lavoro e modalità di verifica:

- Descrizione del sistema organizzativo adottato: modi e tempi di verifica, controllo, monitoraggio e contabilizzazione, regolarità e frequenza di presenza, report periodici e assistenza al RUP, ecc..

3. per la valutazione della **proposta progettuale migliorativa**:

Una **proposta progettuale migliorativa** che il concorrente, in relazione alle esigenze della committenza e a quelle dell'utenza finale e al generale contesto territoriale ed ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare, ritiene possibile rispetto al progetto di fattibilità approvato. Detta proposta dovrà inoltre prevedere anche la possibile realizzazione di un fabbricato ad uso spogliatoi sul lato est della piastra.

La Documentazione tecnica che illustrerà la proposta progettuale migliorativa, dovrà essere costituita dai seguenti documenti - elaborati:

- relazione tecnico – illustrativa costituita da un massimo di 4 facciate in formato A/4, carattere minimo “Arial 11” che illustri la proposta progettuale migliorativa;
- planimetria generale e schemi grafici ritenuti necessari dal concorrente per meglio illustrare la proposta progettuale migliorativa.